

Jõhvi Vallavalitsus
Kooli tn 2, 41595 Jõhvi
johvi@johvi.ee

Meie , 08.10.2024 nr **8/35656**

Jõhvi linna Sompa tn 38a ja lähiala detailplaneeringu suhtes arvamuse avaldamine

Tuginedes esitatud detailplaneeringu (https://www.johvi.ee/et/uudised-ja-teated/-/asset_publisher/Rckd3fKso9oo/content/id/41224272?redirect=https%3A%2F%2Fwww.johvi.ee) dokumentidele ja Stell Eesti AS-i huvidele, mis on seotud Sompa tn 33 Jõhvi asuva ettevõttele kuuluva kinnistuga, peab ettevõtte oluliseks, et kavandatava jäätmejaama projekt peaks arvesse võtma ka juurdepääsuteede ja liikluskorraldusega seotud küsimused.

Põhjendused:

1. Asukoha lähedus: Jäätmejaam plaanitakse rajada Sompa tn 38a Jõhvi kinnistule, mis asub Stell Eesti esinduse (Sompa tn 33 Jõhvi) vahetus läheduses. Sompa tn on juba praegu transpordivõrgustikus oluline juurdepääsutee ning jäätmejaama rajamisega kaasnev suurenenud liikluskoormus võib mõjutada nii kohalike ettevõtete kui elanike liiklemisvõimalusi.
2. Liikluskoormuse kasv: Jäätmejaama ehitamise ja hilisema kasutamisega kaasneb eeldatavalt suurem transpordivahendite voog. Eriti mõjutatud on ala, mis asub jäätmejaama sissepääsude ja teeninduspiirkonna vahetus läheduses, sealhulgas Sompa tänav ja selle ümbrus. Esitatud dokumentide põhjal on selge, et jäätmejaam nõuab olulisi transpordivahendite liikumisi seoses jäätmete vastuvõtu ja väljaveoga.
3. Ohutuse ja mugavuse tagamine: Juurdepääsuteede lahendamine koos jäätmejaama projektiga on oluline kohalike ettevõtete, sealhulgas Stell Eesti AS töötajate ja klientide turvalisuse ning liikluse mugavuse seisukohalt. Ilma liikluskorralduse ja juurdepääsuteede täiendava planeerimiseta võib jäätmejaama tegevus põhjustada liiklusohtlikke olukordi ja kitsendusi, mis mõjutavad piirkonna kasutatavust.
4. Keskkonnamõjud ja elukvaliteet: Jäätmejaama rajamisega kaasnevad keskkonnamõjud, sealhulgas müra, tolmu ja vibratsioon, mida tuleks arvestada ka juurdepääsuteede arendamisel. Korralikud juurdepääsuteed aitaksid vähendada jäätmejaama tegevusest tulenevat mõju ning tagada ohutum ja sujuvam liiklus.

Seisukoht:

Stell Eesti AS leiab, et koos Jõhvi linna Sompa tn 38a kinnistule kavandatava jäätmejaama ehitusega tuleks lahendada ka piirkonna juurdepääsuteedega seonduvad küsimused, et tagada sujuv ja ohutu liiklus kohalike ettevõtete ja elanike jaoks. Eelkõige tuleks renoveerida Sompa tänav, võimaldades sellel sujuv kaherealine liiklus ja rajada selle äärde kergliiklustee Rakvere tänavalt kuni rajatava jäätmejaamani. Suurematele veokitele rajada korralik juurdepääsutee Jõhvi linnakalmistu juurest. Ühe variandina kaaluda Tammsaare – Sompa – Kivi tänavate piirkonna liikluskorralduse muutmist ja muuta osad teed ühesuunaliseks, see võimaldaks eraldada osa Sompa tänavast kergliiklejatele ja kaoks vajadust tee laiendamiseks Sompa tn keskosas (pakutava lahenduse skeem lisatud).

Tammasaare, Kivi, Kutse ja osaliselt Sompa ning Kooli tänavate muutmine ühesuunalisteks annaks järgmised positiivsed tulemused:

- võimalus parkida tänava ääres teatud kohtades, pakkudes lahendust pidevatele parkimisprobleemidele;
- Tammsaare tänava osas Kivi ja Sompa tn vahel tekiks võimalus eraldada osa sõiduteest jalakäiatele;
- Sompa tänaval oleks võimalik eraldada osa sõiduteest Kooli ja Tammsaare ristmikute vahel kergliiklejatele, hetkel selline võimalus puudub
- Sompa ja Kooli tänavate lõikude muutmine ühesuunaliseks võimaldaks korrastada parkimist nende tänavate ääres
- koos ühesuunaliseks muutmisega luua uus parkimiskorraldus kus näiteks kindlal päeval ja ajavahemikult on parkimine keelatud, võimaldades teha korrashoiutoiminguid;
- liiklusvoogude muutmine tooks kaasa sujuvama liikluse ilma vajaduseta manööverdada stiihiliselt pargitud autode vahel kitsastel tänavatel, välistaks võimaliku varakahju ja väljasõidud kõnnitee osadele.

Lugupidamisega,

/allkirjastatud digitaalselt/

Valentin Korkus
Idaregiooni juhataja
Stell Eesti AS

Tel: +372 337 2791, +372 515 7649
E-mail: valentin.korkus@stell.ee

Stell

Stell Eesti AS pakutav liikluskorralduse skeem Tammasaare – Sompa – Kooli – Jaama - rakvere tänavate piirkonnas Jõhvi linnas.

